

# Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal

5801 Mezőkovácsháza, Árpád u. 176.

**☎: 68 / 381 – 011; 📠: 68 / 381 – 656;**

18/2022. sz. kt.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Mezőkovácsháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. október 20-án 14 órai** kezdettel tartott **soros, nyílt** ülésén.

**Jelen vannak:** Csepreghy Elemér polgármester  
Albertus László alpolgármester  
Gyömbér Ferenc  
Dr. Gyurkó-Rigler Magda  
Kálmán András  
Szénási István  
Zalai Csaba  
Zábrák Istvánné képviselők

**Távolmaradását bejelentette:**  
Varga Gusztáv képviselő

**Jelen volt még:** Szabóné Faragó Julianna aljegyző  
Ágostonné Dohányos Ivett költségvetési irodavezető  
Sóki Zoltán műszaki irodavezető  
Zatykó Attila költségvetési irodavezető-helyettes  
Kovalik Angéla Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató  
Központ vezetője  
Szedlacsekné Farsang Margit Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és  
Bölcsőde vezetője  
Papp Zoltán Településgazdálkodási Kft. FEB. elnöke  
Pap Csaba Településgazdálkodási Kft. ügyvezetője  
Kovács Éva Idősek Klubbjá vezetője, terápiás  
munkatárs  
Elmer Erika Támogató Szolgálat vezetője, terápiás  
munkatárs

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Köszöntöm a Képviselő-testület tagjait, Aljegyző asszonyt, Irodavezetőket és a meghívott vendégeket.

Megállapítom, hogy a 9 fő képviselőből 7 fő jelen van. Dr. Gyurkó-Rigler Magda képviselő asszony érkezése későbbre várható, Varga Gusztáv képviselő úr pedig távolmaradását bejelentette.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület nyílt ülése határozatképes, az ülést megnyitom.

Tekintettel arra, hogy ma 13 órától lakossági fórumot tartottunk, ezért a testületi ülésünk kezdési időpontja 14 óra.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom, hogy a korábban megküldött

- a 303/2021. (XI. 15.) sz. kt. határozat módosítása,
- a Mezőkovácsházi 2448 hrsz-ú kivett ipartelep értékesítése,
- a mezőkovácsházi 2000 hrsz-ú és 1916 hrsz-ú ingatlan haszonbérlete,
- az Európai Bizottság elnökének küldendő levél,
- a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményben megüresedő álláshely betöltésének engedélyezése

tárgyában készült szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület vegye napirendjére.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)  
**Tárgya:** Előterjesztések napirendre vétele

#### **274/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a 303/2021. (XI. 15.) sz. kt. határozat módosítása,
  - a Mezőkovácsházi 2448 hrsz-ú kivett ipartelep értékesítése,
  - a mezőkovácsházi 2000 hrsz-ú és 1916 hrsz-ú ingatlan haszonbérlete,
  - az Európai Bizottság elnökének küldendő levél,
  - a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményben megüresedő álláshely betöltésének engedélyezése
- tárgyában készült szóbeli előterjesztéseket a Képviselő-testület jelen ülése napirendjére vette.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A napirend elfogadása előtt a munkaterv módosítása tárgyában készült „0”-ás jelű előterjesztés tárgyalását javaslom.

Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Munkaterv módosítása

### **275/2021. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. évi munkatervét az alábbiak szerint módosítja:

„A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata” napirendi pontot jelen ülése napirendjéről törli, azzal, hogy azt a 2022. novemberi soros ülésen tárgyalja.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom, hogy a Képviselő-testület a fentiek alapján kiegészített és módosított, a meghívóban közölt napirendi pontokat tárgyalja meg.

Van-e más javaslat?

Mivel egyéb javaslat nem hangzott el, kérem, aki a napirendi pontokkal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Napirendi pontok elfogadása

### **276/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. október 20-i soros nyílt ülése napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

#### **N A P I R E N D T Á R G Y A, E L Ő A D Ó J A**

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról

Előadó: Csepreghy Elemér polgármester

2.) Beszámoló a fürdő és kemping üzemeltetésének éves tapasztalatairól

Előadó: Pap Csaba ügyvezető

- 3.)Az önkormányzat személyes gondoskodás körében ellátott szociális szolgáltató tevékenység értékelése az előző beszámolás óta eltelt időszak tapasztalatai alapján  
Előadó: Kovalik Angéla intézményvezető
- 4.)A 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása  
Előadó: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
- 5.)Beszámoló a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal éves tevékenységéről  
Előadó: Dr. Szilbereisz Edit jegyző
- 6.)Beszámoló az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról  
Előadó: Csepreghy Elemér polgármester
- 7.)Előterjesztések

**I. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről, tanácskozásokról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Határozatok végrehajtása

#### **277/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 111/2022. (IV. 28.), 183/2022. (V. 26.), 205/2022. (VI. 16.), 214/2022. (VII. 18.), 225/2022. (VIII. 22.), 249/2022. (IX. 22.), 250/2022. (IX. 22.) sz. kt. határozatok végrehajtásáról, a polgármester és alpolgármester két ülés közötti tevékenységéről szóló beszámolókat elfogadja.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztések tárgyalási sorrendjében módosításokat kell eszközölni, mert több olyan ügy van, melyekről a döntéseket nagyon rövid időn belül továbbítani kell.

A **17. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „A VP6-7.2.1.1.21 kódszámú felhívás keretében, *„Mezőkovácsháza, külterületi helyi utak fejlesztése”* megnevezésű közbeszerzési eljárásban az önerő elvonásáról” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

**K á l m á n András** képviselő: Agrár és Vidékfejlesztési Támogató Főosztály osztályvezetőjével egyeztettem nem magáról erről a projektről, hanem általánosságban. Ha kivonjuk a teljes saját forrást, az önrészünket, akkor a kedvezményezett szervezetnek, az önkormányzatnak jelezni kell a támogatási szerződés módosítását. Magát az előterjesztést elfogadom és egyetértek Polgármester úrral, mert egy nagyon alacsony összegű ajánlattétel érkezett be. Viszont nem a közbeszerzési eljáráshoz szeretnék hozzá szólni, hanem magához a projekthez. A támogatói okirat kiállításához kellett biztosítanunk a saját forrás hogylétét. Ha mód van rá, esetleg lehetőség a következő testületi ülésen nem tudnánk ezt megtárgyalni?

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Nincs lehetőség. Azt gondolom, hogy bizottsági ülésen elég részletesen megtárgyaltuk. Nem azt javasoltam, hogy vonjuk el a forrást véglegesen, abszolút nincs arról szó, hogy ezt a beruházást nem szeretnénk megvalósítani, ebben az évben nem tudjuk biztosítani az önerő összegét. A gazdasági helyzetben olyan nem várt változások következtek be a rezsik emelkedése következtében, melyek miatt az idei évben nem tudunk erre forrást biztosítani. Nyilatkoztunk a pályázat beadásakor, hogy biztosítja a testület a forrást az önerőre. Nem azt mondom most, hogy ezt nem fogjuk tudni megtenni. Felvesszük az ott lévő vállalkozókkal a kapcsolatot, hogy ezt a forrást tudjuk biztosítani az önerő számára. Egyébként András senki nem hatalmazta fel arra, hogy tárgyalásokat folytasson.

**A l b e r t u s László** alpolgármester: Ezt a projektet 2024. december 31-ig kell megvalósítani. abban nemcsak egy, hanem több közbeszerzés is bele fog férni. Erről az évről beszélünk, ezért a mostani helyzetet nézzük. Azt a döntést nem változtatjuk, az önerőt tartjuk, csak nem ebben az évben.

**K á l m á n András** képviselő: Én jóhiszeműleg jártam el, a főosztályvezetőnek általánosságban tettem fel egy kérdést. Ilyen helyzettel még nem találkoztak. Nem szeretnék olyanba bele futni, hogy akár egy szabálytalansági eljárást indítanak el ellenünk.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Mivel több kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Külterületi helyi utak fejlesztéséhez önerő elvonása

### **278/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a VP6-7.2.1.1.21 kódszámú felhívás keretében, "Mezőkovácsháza, külterületi helyi utak fejlesztése" megnevezésű közbeszerzési eljárásban a beruházás megvalósításához szükséges saját erőt nem tudja biztosítani, amelyre figyelemmel a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítésére az Önkormányzat nem lenne képes.

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 174/2021. (VI. 24.) sz. kt. határozatban biztosított 15.798.474,- Ft önerőt elvonja.

A saját forrás elvonásának indoka az önkormányzatnál 2022. 08. 09. óta eltelt időszakban előre nem láthatóan felmerülő jelentős többlet kiadások finanszírozásának szükségessége.

Ilyen kiadások többek között a Gyulai Közüzemi Kft. felé a szennyvíztisztító telep üzemeltetési költségére fizetendő bepótlás díja. Továbbá az önkormányzat és intézményei közüzemi díjainak megfizetésével kapcsolatos többlet kiadások, amelyeket a rendkívüli, egyben nem tervezhető mértékben megnövekedett energiaárak eredményeztek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kbt-ben és az önkormányzat közbeszerzési szabályzatában előírt lépéseket tegye meg a közbeszerzési szakértő bevonásával.

Határidő: közbeszerzési szakértő tájékoztatására: azonnal  
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **szóbeli 1. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „a 303/2021. (XI. 15.) sz. kt. határozat módosítása” tárgyában készült.

Hozott a testület korábban egy döntést a költségvetés tárgyalásánál, hogy a Polgármesteri Hivatal létszámállománya december 31-ével 1 fővel csökkenjen. Jegyző asszony az előterjesztésben azt kérte, hogy a létszámleépítés nem december 31-ével, hanem 2022. március 1-jétől legyen megvalósítható.

Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot nem javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a bizottság sem javasolja a határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?  
Átadom a szót Alpolgármester úrnak.

**A l b e r t u s László** alpolgármester: Meghirdetésre került a jog referens álláshely. Volt már valaki érdeklődő?

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Nem volt még jelentkező, de igyekszünk meghirdetni a Munkaügyi Központon keresztül is illetve mindenféle portálon ahol álláshirdetéseket lehet feladni.

Mivel nem hangzott el több kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal – 6 ellenszavazat, tartózkodás nélkül – a javaslatot nem fogadta el: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

Szeretnék egy új határozati javaslatot felolvasni: *„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 303/2021. (XI. 15.) sz. kt. határozat 18. pontjában foglalt szándékát megerősíti és a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalnál 2023. január 01. napjától 1 fő köztisztviselői álláshelyet és finanszírozását megszünteti.*

*Indoklás:*

*Az Önkormányzati hivatal működésének támogatását tárgyévben a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény határozza meg.*

*A központi költségvetés támogatást biztosít a hivatal működési kiadásaihoz. A központi támogatás összege egyrészt a fajlagos támogatási összeg - ez 2022. évben 5.495.500,- Ft/elismert létszám/év - másrészt pedig, az elismert köztisztviselői létszám szorzataként kerül megállapításra. Az elismert köztisztviselői létszám meghatározása a hivatkozott törvény 2. mellékletében bemutatott egyenlet alapján történik. Az elismert létszám meghatározásakor a lakosság szám, és a település típusa a mérvadó. Hivatalunkban a tárgyévre megállapított elismert köztisztviselői létszám 22,0 fő. Intézményünkben jelenleg 23 fő köztisztviselő álláshely van betöltve. Habár a törvény nem tiltja az elismert létszámnál magasabb köztisztviselői létszám alkalmazását, többlettámogatást nem biztosít ez esetben. Az így megállapított támogatás ez évi mértéke 120.901e Ft.*

*A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal 2022. évi költségvetési rendelete alapján a Hivatal tervezett működési kiadásai 198.089e Ft, amely jelentősen meghaladja a kapott támogatás összegét, ezért a különbözetet az Önkormányzat saját bevételeiből kell biztosítsa.*

*A ténylegesen foglalkoztatott létszám közelítését az elismert köztisztviselői létszámhoz az alábbi, elsősorban pénzügyi indokok is alátámasztják: Mivel az elismert köztisztviselő létszám a lakosság számhoz van igazítva, és az elmúlt években konstans csökkenés*

*tapasztalható ebben a mutatóban, így nem várható, hogy a következő években az elismert létszám növekedne. Ezért a következő években sem várható, hogy a támogatás elérje a működési kiadásaink mértékét.*

*A működési kiadásaink része a dologi kiadások is. Az elmúlt időszakban világossá vált, hogy energia költségeink jelentősen emelkedni fognak, amely az Önkormányzat helyzetét tovább rontja, mivel a Hivatal esetében a támogatás nem nyújt kellő fedezetet. Látható tehát, hogy az elismert és ezzel együtt a központi költségvetésből támogatott létszámnál magasabban megállapított köztisztviselői létszám alkalmazása nem csak a tárgyévi működés esetében okoz problémát, hanem a következő évek során sem biztosított az, hogy a központi költségvetés elegendő finanszírozást ítéljen meg. Mindez indokolja a létszám elvonást.*

*Felhívja a jegyzőt jelen döntésben foglaltakkal összhangban a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére, úgy hogy 1 fő köztisztviselő jogviszonya legkésőbb 2022. december 31. napján kerüljön megszüntetésre.*

*Határidő a munkáltató intézkedés meghozatalára: értelem szerint  
Felelős: Csepregy Elemér polgármester, dr. Szilbereisz Edit jegyző”*

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az általam felolvasott új határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Polgármesteri Hivatalnál 1 fő köztisztviselői álláshely megszüntetése

### **279/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 303/2021. (XI. 15.) sz. kt. határozat 18. pontjában foglalt szándékát megerősíti és a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalnál 2023. január 01. napjától 1 fő köztisztviselői álláshelyet és finanszírozását megszünteti.

#### **Indoklás:**

Az Önkormányzati hivatal működésének támogatását tárgyévben a Magyarország 2022. évi központi költségvetéséről szóló 2021. évi XC. törvény határozza meg.

A központi költségvetés támogatást biztosít a hivatal működési kiadásaihoz. A központi támogatás összege egyrészt a fajlagos támogatási összeg - ez 2022. évben 5.495.500,- Ft/elismert létszám/év - másrészt pedig, az elismert köztisztviselői létszám szorzataként kerül megállapításra. Az elismert köztisztviselői létszám meghatározása a hivatkozott törvény 2. mellékletében bemutatott egyenlet alapján történik. Az elismert létszám



meghatározásakor a lakosságszám, és a település típusa a mérvadó. Hivatalunkban a tárgyévre megállapított elismert köztisztviselői létszám 22,0 fő. Intézményünkben jelenleg 23 fő köztisztviselő álláshely van betöltve. Habár a törvény nem tiltja az elismert létszámnál magasabb köztisztviselői létszám alkalmazását, többlettámogatást nem biztosít ez esetben.

Az így megállapított támogatás ez évi mértéke 120.901e Ft.

A Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal 2022. évi költségvetési rendelete alapján a Hivatal tervezett működési kiadásai 198.089e Ft, amely jelentősen meghaladja a kapott támogatás összegét, ezért a különbözetet az Önkormányzat saját bevételeiből kell biztosítsa.

A ténylegesen foglalkoztatott létszám közelítését az elismert köztisztviselői létszámhoz az alábbi, elsősorban pénzügyi indokok is alátámasztják:

Mivel az elismert köztisztviselő létszám a lakosságszámhoz van igazítva, és az elmúlt években konstans csökkenés tapasztalható ebben a mutatóban, így nem várható, hogy a következő években az elismert létszám növekedne. Ezért a következő években sem várható, hogy a támogatás elérje a működési kiadásaink mértékét.

A működési kiadásaink része a dologi kiadások is. Az elmúlt időszakban világossá vált, hogy energia költségeink jelentősen emelkedni fognak, amely az Önkormányzat helyzetét tovább rontja, mivel a Hivatal esetében a támogatás nem nyújt kellő fedezetet.

Látható tehát, hogy az elismert és ezzel együtt a központi költségvetésből támogatott létszámnál magasabban megállapított köztisztviselői létszám alkalmazása nem csak a tárgyévi működés esetében okoz problémát, hanem a következő évek során sem biztosított az, hogy a központi költségvetés elegendő finanszírozást ítéljen meg.

Mindez indokolja a létszám elvonást.

Felhívja a jegyzőt jelen döntésben foglaltakkal összhangban a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére, úgy hogy 1 fő köztisztviselő jogviszonya legkésőbb 2022. december 31. napján kerüljön megszüntetésre.

Határidő: a munkáltató intézkedés meghozatalára: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester  
dr. Szilbereisz Edit jegyző

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **szóbeli 4. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*az Európai Bizottság elnökének küldendő levél*” tárgyában készült.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja mellékletével együtt a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?  
Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Európai Bizottság elnökének írt levél

#### **280/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért a határozat mellékletét képező, az Európai Bizottság elnökének, Ursula von der Leyen asszonynak írt levél tartalmával és támogatja a benne foglaltakat.

Határidő: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**II. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a fürdő és kemping üzemeltetésének éves tapasztalatairól

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Pap Csaba  
ügyvezető

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Fürdő és kemping üzemeltetéséről beszámoló

### **281/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. által a fürdő és kemping üzemeltetésének 2022. évi tapasztalatairól szóló beszámolóit megtárgyalta és azt elfogadja.

A fürdő és kemping 2023. évi megnyitásával, működtetésével kapcsolatos gazdaságossági, takarékosági intézkedéseket a 2023. évi költségvetésben kell szerepeltetni. A költségvetésben hozott döntés alapján kerülhet előkészítésre a fürdő átmeneti zárva tartásával vagy takarékos működtetésével kapcsolatos előterjesztés, legkésőbb a 2023. áprilisi testületi ülésre.

Határidő: Üzemeltető tájékoztatására: 10 napon belül,  
előterjesztésre: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**III. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Az önkormányzat személyes gondoskodás körében ellátott szociális szolgáltató tevékenység értékelése az előző beszámolás óta eltelt időszak tapasztalatai alapján

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Kovalik Angéla  
intézményvezető

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Szociális szolgáltató tevékenységéről beszámoló

**282/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat személyes gondoskodás körében ellátott szociális szolgáltató tevékenységéről szóló éves beszámolót megtárgyalta és azt elfogadja.

A Képviselő-testület egyben elismerését és köszönetét fejezi ki a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ szociális intézményegységeiben dolgozó szakembereknek a beszámolási időszakban végzett munkájukért.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**IV. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** A 2022. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?  
Mivel nem hangozott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Belső ellenőrzési terv 2023. évi jóváhagyása

**283/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatra vonatkozó 2023. évi belső ellenőrzési tervet az alábbiak szerint hagyja jóvá:

1. Az állami normatíva igénybevételét megalapozó adatszolgáltatás, elszámolás jogszabályok előírásainak megfelelő létszámadatakon és kapcsolódó analitikus nyilvántartásokon alapszik-e (szociális feladatok) felhasználható revizori napok: 15
2. Az állami normatíva igénybevételét megalapozó adatszolgáltatás, elszámolás jogszabályok előírásainak

megfelelő létszámadatokon és kapcsolódó analitikus nyilvántartásokon alapszik-e (köznevelési feladatok) felhasználható revizori napok: 15

3. 2022. évi belső ellenőrzés utóellenőrzés  
felhasználható revizori napok: 10

Felhasznált ellenőrzési napok száma 40.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szilbereisz Edit jegyző

**V. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal éves tevékenységéről

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Dr. Szilbereisz Edit  
jegyző

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést mindkét önkormányzati bizottság tárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 7 fő.)

**Tárgya:** Polgármesteri Hivatal tevékenységéről beszámoló

#### **284/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót megtárgyalta, azt elfogadja.

A Képviselő-testület köszönetét fejezi ki a Polgármesteri Hivatal apparátusának a beszámolási időszakban végzett munkájáért.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **15. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a Mezőkovácsházi Településgazdálkodási Kft. felújítási célú pénzeszköz átadás elszámolásának*” tárgyában készült.

**Dr. Gyurkó-Rigler Magda képviselő asszony** megérkezett a **Képviselő-testület ülésére.**  
**Jelenlévő testületi tagok létszáma 8 fő.**

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A FEB. ülésen elhangzott, hogy nagyon sok olyan felújítást hajtott végre a Kft., ami ebbe az összegbe bele tartozik, ami energia megtakarítást is eredményezhet, illetve eredményez.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangozott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Fürdő és kemping működtetésére átadott pénzeszköz elszámolása

#### **285/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Borostyán Camping és Strandfürdő működtetésére biztosított 1.728.000 Ft felújítási célú átadott pénzeszközzel való elszámolást elfogadja.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **10. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*az önkormányzat intézményei és gazdasági társaságai rezsicsökkentés érdekében tett intézkedéseinek beszámolója*” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta mindkét önkormányzati bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Rezsicsökkentés érdekében tett intézkedésekről beszámoló

### **286/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a rezsicsökkentések érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolóknak foglaltakat megismerte, azokat elfogadja.

Felhívja az intézményvezetők, ügyvezetők figyelmét, hogy az abban foglaltak betartására okozott figyelmet fordítsanak.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **11. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a gimnáziumi tanulók étkeztetése*” tárgyában készült.

A Tankerület felmondta a Humán Szolgáltató Központtal és az önkormányzattal fennálló megállapodását, amely a korábbi években volt az étkeztetés biztosítására. Ezzel párhuzamosan a gimnáziumban lévő tálaló konyha működését nem vállalta tovább. De végül a Humán Szolgáltató Központ vezetője és a gimnázium vezetője kompromisszum készen találtak egy megoldást, inentől kezdve továbbra is fog tudni működni ez az étkeztetés.

Az előterjesztést tárgyalta mindkét önkormányzati bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Gimnáziumi tanulók étkeztetésének biztosítása

### **287/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben meghatározott gyermekétkeztetés kötelező természetbeni ellátást a Mezőkovácsházi Hunyadi János Általános Iskola, Gimnázium és Kollégium, gimnáziumi és kollégiumi tanulói részére intézménye, a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ útján az alábbi módon biztosítja 2022. november 01. napjától:

A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ által üzemeltetett Napközi Konyháról történő elvitellel, illetve a konyha épületében történő helyben fogyasztással. Az ebéd helyben történő elfogyasztására minden tanítási napon 12.00-15.00 óra közötti időszavat biztosítja.

A kollégisták számára a reggeli 6.30 órától 8.00 óráig biztosított, a vacsora 17.00-17.30 közötti időben biztosított.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester  
Kovalik Angéla intézményvezető

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **16. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „a Mezőkovácsházi „Új Alkotmány” Mezőgazdasági Szolgáltató Kft. 019/2 hrsz-ú ingatlan hasznóbérleti szerződésének meghosszabbítása” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja mellékletével együtt a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** „Új Alkotmány” Mezőgazdasági Szolgáltató Kft-vel hasznóbérleti szerződés kötése (019/2 hrsz.)



**288/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza, külterület 019/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan haszonbérleti szerződést köt a Mezőkovácsházi „Új Alkotmány” Mezőgazdasági Szolgáltató Kft-vel 2022. november 1 napjától 5 év időtartamra. A bérleti díj összegét 110.000 Ft/ha/év + Áfa összegben határozza meg, amely évente a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével növelten kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **14. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely *„A Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ előirányzatainak módosítása”* tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és mindkét határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Képviselő-testület.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki az 1. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Humán Szolgáltató Központ előirányzat módosítása

**289/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával hozzájárulását adja a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ működési bevételek és dologi kiadások előirányzatának 20.000e Ft-tal történő megemeléséhez. Az előirányzat módosítást szerepeltetni kell a soron következő költségvetési rendelet módosításakor.

Határidő: értesítésre azonnal  
 Felelős: Kovalik Angéla intézményvezető

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a 2. sz. határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Humán Szolgáltató Központ többlettámogatása

### **290/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával hozzájárulását adja a Mezőkovácsházi Humán Szolgáltató Központ 10.000e Ft összegű többlettámogatásához, amely az önkormányzati támogatás és dologi kiadások előirányzatát azonos összegben növeli. Az előirányzat módosítást szerepeltetni kell a soron következő költségvetési rendelet módosításakor.

A támogatás fedezetét a rendkívüli önkormányzati támogatás képi.

Határidő: értesítésre azonnal  
 Felelős: Kovalik Angéla intézményvezető

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **18. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*az intézményi térítési díjakról szóló 32/2013. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet módosítása*” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta mindkét önkormányzati bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot valamint a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot valamint a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?  
 Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Étkezési térítési díjak emelése

**291/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Napközi Konyhán étkező vendégétkezők és kedvezményes étkezők térítési díját 2022. november 01. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Kedvezményes (önkormányzat és intézményei valamint a településen közfeladatot ellátó dolgozók) étkeztetést igénybevevők:

500,- Ft/adag nyersanyag költség + 70 % rezsi költség = 850,- Ft/adag + áfa

Leves nélküli étkezésnél: 490,- Ft/adag nyersanyag költség + 70% rezsi +áfa= 835,- Ft/adag + áfa

Vendég étkezők:

500,- Ft /adag nyersanyag költség + 80% rezsi költség = 900,- Ft/adag + áfa

Leves nélküli étkezésnél 490,- Ft/adag nyersanyag költség + 80% rezsi +áfa= 880,- Ft/adag+áfa

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős. Csepreghy Elemér polgármester

Kovalik Angéla intézményvezető HSZK

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Kérem, aki a rendelet-tervezettel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**19/2022. (X. 25.) sz. önkormányzati rendeletet**

az intézményi térítési díjakról szóló 32/2013. (XII. 17.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv **1. sz.** melléklete.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **szóbeli 5. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményben megüresedő álláshely betöltésének engedélyezése*” tárgyában készült.

Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Átadom a szót Alpolgármester úrnak.

**A l b e r t u s László** alpolgármester: Ha január 19-én már visszajön az illető, akkor miért 20-a a dátum?

**Szedlacsék né Farsang Margit** óvodavezető: Akkor áll munkába.

**Albertus László** alpolgármester: De ez nem így szerepel az előterjesztésben, mert szövegben úgy szerepel, hogy 19-én áll munkába és a kérelem 20-ig szól.

**Szedlacsék né Farsang Margit** óvodavezető: Január 19-ig szabadságon van a dolgozó és 20-án áll munkába.

**Csepreghy Elemér** polgármester: A szabadság idejére miért kérsz tőlünk támogatást?

**Szedlacsék né Farsang Margit** óvodavezető: A szakmai működés feltétele az, hogy kisgyermek nevelő legyen a csoportban.

A helyettes kolléganő tegnap délelőtt értesített arról, hogy kapott egy állásajánlatot és ő is elmegy.

Szeretném megköszönni a testületnek és a hivatalnak, hogy ilyen ad hoc módon ez az előterjesztés a mai testületi ülésen itt van.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

**Zábrák Istvánné** képviselő: Máskor hogyan oldjátok meg szabadságolás idején a helyettesítést?

**Szedlacsék né Farsang Margit** óvodavezető: A bölcsőde vezetője vállalja, vagy közmunkással. A kisgyermeknevelőknek 46 nap szabadságuk van.

**Zábrák Istvánné** képviselő: Amilyen anyagi helyzetben a város, így ezt nem tudom támogatni.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Egy határozatban szerepel a szabadság idejére szóló időszak is és a december 31-i álláshely betöltése is.

**Szabóné Faragó Julianna** aljegyző: Ha ez a kérelem december 31-ig szólt volna, akkor úgy gondolom, hogy nem kellett volna, hogy a testület elé kerüljön, hiszen az üres álláshely betöltését egyszer már engedélyezte határozott időre. mivel január 20-ig kérte, így mindenképpen testületi döntés szükséges hozzá hogy ezt engedélyezze a testület.

A visszatérő kisgyermeknevelő január 1-jétől tölti majd a szabadságát?

**Szedlacsék né Farsang Margit** óvodavezető: Igen, január 1-jétől.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Javaslom a határozati javaslat módosítását az alábbiak szerint: az álláshely betöltéséhez 2022. november 04. napjától 2022. december 31. napjáig járuljunk hozzá.

Kérem, aki ezzel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal – 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Óvodában kisgyermeknevelő álláshely betöltése

### **292/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Mezőkovácsházi Négy Évszak Óvoda és Bölcsőde intézményben megüresedő 1 fő kisgyermeknevelő álláshely határozott idejű betöltéséhez, 2022. november 04. napjától 2022. december 31. napjáig. A 2022. évi költségvetésben a fedezet rendelkezésre áll. A foglalkoztatás személyi jellegű ráfordításait, és a munkaadói járulékokat a 2023. évi költségvetésbe tervezni kell.

Határidő: értesítése azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

Szedlacekné Farsang Margit intézményvezető

**VI. NAPIRENDI PONT TÁRGYA:** Beszámoló az Integrált Településfejlesztési Stratégia végrehajtásáról

**NAPIRENDI PONT ELŐADÓJA:** Csepreghy Elemér  
polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Aki jelen volt az ülés előtt megrendezésre kerülő lakossági fórumon, hallotta melyek voltak a plusz javaslatok.

Átadom a szót Sók Zoltán műszaki irodavezetőnek.

**S ó k i Zoltán** műszaki irodavezető: „*A lakossági fórumon elhangzott kiegészítésekkel*” kérném a határozati javaslat kipontozott részét kiegészíteni.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztést a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Az előterjesztéssel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot Sók Zoltán műszaki irodavezető által elmondott kiegészítéssel elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Integrált Településfejlesztési Stratégia módosítása

### **293/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a város Integrált Településfejlesztési Stratégiájának felülvizsgálata keretében megismerte az ITS megalapozó vizsgálati anyagát és a stratégia módosításának tervezetét.

A Képviselő-testület elfogadja az EX ANTE Tanácsadó Iroda Kft. által készített „I. kötet: Megalapozó vizsgálat módosítása” és „II. kötet: Integrált Településfejlesztési Stratégia” megnevezésű dokumentumok tervezetét a *Lakossági fórumon elhangzott* kiegészítésekkel.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az elfogadott előzetes dokumentumokat az önkormányzat honlapján tegye közzé és intézkedjen a jogszabályban előírt egyeztetések lefolytatásáról, majd az egyeztetési eljárások során kapott vélemények és javaslatok stratégiába történő beépítéséről és a végleges dokumentumok előterjesztéséről.

Ezek koordinálásával a települési főépítész közreműködésével megbízza a műszaki irodát.

Határidő: egyeztetések megkezdésére: azonnal, egyebekben értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**Csepreghy Elemér** polgármester: A **8. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely a *„Mozgáskorlátozottak Egyesületének Mezőkovácsházi helyi szervezete kérelme”* tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta mindkét önkormányzati bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**Szécsi István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja mellékletével együtt a Képviselő-testületnek.

**Zábrák Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja mellékletével együtt a Képviselő-testületnek.

**Csepreghy Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Mozgáskorlátozottak Egyesületének támogatási szerződés módosítása

#### **294/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Mozgáskorlátozottak Békés Megyei Egyesülete Mezőkovácsházi Helyi Szervezete 2022. szeptember 29. napján kelt Támogatási szerződés módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: a szerződés módosítás aláírására: azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **9. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „a Mezőkovácsháza, Kodály u. 67-1 számú ingatlan önkormányzati belterületi beépítetlen ingatlan haszonbérletének” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja mellékletével együtt a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye?

Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Törőcsik András haszonbérlete (Kodály u. 67-1.)

#### **295/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jelen határozatával arról dönt, hogy a Mezőkovácsháza, Kodály u. 67-1 (hrs: 2081/1) 1909 m<sup>2</sup> területű önkormányzati belterületi ingatlanra vonatkozóan haszonbérleti szerződését köt Törőcsik András Mezőkovácsháza, Szabadság u. 108. szám alatti lakossal

2022. november 1 napjától 5 év időtartamra. A bérleti díj összegét 10 Ft/m<sup>2</sup>/év összegben határozza meg, amit évente a KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével növeli.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú bérleti szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés aláírására azonnal

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **12. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „a 66/2022. (III. 03.) sz. kt. határozat módosítása” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: A Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Igazgatási szünet meghosszabbítása

### **296/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 66/2022. (III. 03.) sz. kt. határozatát akként módosítja, hogy a határozat első mondata helyébe az alábbi mondat kerül:

„Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a Mezőkovácsházi Polgármesteri Hivatalban 2022. december 23., 27., 28., 29. és 30. napjára igazgatási szünetet rendel el.”

A határozat módosítással nem érintett része változatlan formában hatályban marad.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Csepreghy Elemér polgármester



Dr. Szilbereisz Edit jegyző

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **13. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*A Szervezeti és Működési Szabályzat módosításáról*” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta mindkét önkormányzati bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**Z á b r á k Istvánné** képviselő: Az Ügyrendi, Kulturális és Szociális Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel kérdés, vélemény nem hangzott el, kérem, aki a rendelet-tervezettel egyetért, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta a (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

#### **20/2022. (X. 25.) sz. önkormányzati rendeletet**

a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 4/2013. (II. 19.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról.

A rendelet a jegyzőkönyv **2. sz.** melléklete.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: A **szóbeli 2. sz.** előterjesztés tárgyalását javaslom, mely „*a Mezőkovácsházi 2448 hrsz-ú kivett ipartelep értékesítése*” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot azzal a módosítással javasolja elfogadásra, hogy 10 millió Ft+Áfa összegben határozza meg a vételárat a Képviselő-testület.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság által javasolt módosítással elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Electro-Coord Magyarország Nonprofit Kft. részére ingatlan értékesítése (2448 hrsz.)

### **297/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Mezőkovácsháza 2448 hrsz-ú kivett ipartelep művelési ágú összesen 2005 m<sup>2</sup> területű ingatlant értékesíteni kívánja az Electro-Coord Magyarország Nonprofit Kft. (székhely: 1132 Budapest, Váci út 12. 1. em. 1., Adószám: 2210227-2-41) részére. Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a legalacsonyabb vételárat 10.000.000,-Ft + ÁFA összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a legalacsonyabb vételárnál az önkormányzat részére kedvezőbb vételárról történő tárgyalásra és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: a szerződés megkötésére: értelemszerűen  
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Javaslom a **szóbeli 3. sz.** előterjesztés tárgyalását, mely „*a mezőkovácsházi 2000 hrsz-ú és 1916 hrsz-ú ingatlan haszonbérletének*” tárgyában készült.

Az előterjesztést tárgyalta a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság, kérem javaslatukat ismertetni.

**S z é n á s i István** képviselő: A Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadásra javasolja a Képviselő-testület.

**C s e p r e g h y Elemér** polgármester: Van-e valakinek kérdése, véleménye? Mivel nem hangzott el kérdés, vélemény, kérem, aki a határozati javaslatot mellékletével együtt elfogadja, szavazza meg.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi határozatot hozta: (A döntéshozatalban résztvevő, jelenlévő képviselők száma: 8 fő.)

**Tárgya:** Juhász Sándor haszonbérleti szerződése (Bethlen u. 86., Kinizsi u. 73.)

### **298/2022. (X. 20.) sz. kt. határozat**

Mezőkovácsháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Mezőkovácsháza, Bethlen G. u. 86., 1916 hrsz-ú és a Kinizsi u. 73., 2000 hrsz-ú belterületi ingatlanokra vonatkozóan haszonbérleti szerződést köt Juhász Sándorral 2022. november 1 napjától 5 év időtartamra. A

bérleti díj összege 10.-Ft/m<sup>2</sup>+Áfa/év, amely évente a KSH által közzé tett fogyasztói árindex mértékével növelten kerül meghatározásra.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a határozat melléklete szerinti tartalmú Haszonbérleti szerződés aláírására.

Határidő: bérleti szerződés aláírására azonnal,  
Felelős: Csepreghy Elemér polgármester

## BEJELENTÉSEK

**Csepreghy Elemér** polgármester: Régóta tárgyalunk egy céggel, aki betelepülne az inkubátor házba. Tegnap nap folyamán a további beruházási jellegű kérdéseket végig beszéltük, megállapodásra jutottunk. November 15-16-ára elkészül a felújítás, átalakítás és elkezdenek termelni. Vállalják az átalakítás költségeit. Érdeklődők vannak a munkahely vonatkozásában, a Munkaügyi Hivatalhoz kell irányítani őket.

Van-e még valakinek bejelentése?

Tekintettel arra, hogy több tárgyalandó előterjesztés nem szerepel napirenden és több bejelentés sem hangzott el, a Képviselő-testület nyílt ülését 15 óra 48 perckor bezárom és zárt üléssel folytatjuk.



Csepreghy Elemér  
polgármester




Szabóné Faragó Julianna  
aljegyző

Zábrák István +  
Zábrák Istvánné  
jkv. hitelesítő