

INGATLANHASZNÁLAT SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött :

egyrészt a **Kunágota Község Önkormányzata**

székhely: 5746. Kunágota, Rákóczi u. 9.

adószám: 15344313-2-04

képviseli: Süli Ernő polgármester, mint Használatba adó

másrészt a **Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása**

székhely: 5666. Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

adószám: 15583460-2-04

képviseli: Varga Gusztáv elnök, mint Használatba vevő

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontja alapján az egészségügyi alapellátás és ennek keretében a központi orvosi ügyelet biztosítása helyi önkormányzati feladat. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása által 2015. február 26-án hozott 25/2015. (II. 26.) TT. sz. határozat alapján az alább felsorolt, társult önkormányzatok a központi orvosi ügyeleti feladat-ellátást – a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretein belül - Kunágotai központtal kívánják ellátni.

Központi orvosi ügyelet Kunágotai központtal történő ellátását vállaló helyi önkormányzatok:

- Almáskamarás Község Önkormányzata
- Dombiratos Község Önkormányzata
- Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
- Kevermes Nagyközség Önkormányzata
- Kisdombegyház Község Önkormányzata
- Kunágota Község Önkormányzata
- Magyardombegyház Község Önkormányzata
- Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
- Medgyesbodzás Község Önkormányzata
- Mezőhegyes Városi Önkormányzat
- Nagykamarás Község Önkormányzata
- Pusztatölke Község Önkormányzata

Szerződő felek között 2015. március 6. napján kelt Ingatlanhasználati szerződés (továbbiakban: Szerződés) van érvényben a központi orvosi ügyelet feladat-ellátásának biztosítása céljából a 5746. Kunágota, Rákóczi u. 10. szám alatti, Központi orvosi

ügyelet megnevezésű ingatlan vonatkozásában, mely szerződést Felek közös akarattal a lentebb részletezettek szerint módosítanak.

1. A Szerződés 4. Kötelezettségvállalások pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

4.1. A Használatba vevő viseli a fenntartással kapcsolatosan felmerülő közüzemi és egyéb költségeket a 3.3. pont szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített fogyasztási mérőóra állások leolvasását követően.

4.2. A Használatba adó szavatol azért, hogy az ingyenes használat ideje alatt a szerződés tárgyát képező ingatlan megfeleljen a rendeltetésszerű állapotnak, és a célnak megfelelő használatnak.

4.3. A Használatba vevő köteles az átvett ingatlan átadás-kori állapotát célnak megfelelő használat mellett megőrizni. Az átvett ingatlan karbantartása, festése és mázolása a használatba vevő kötelessége. Az ingyenes használatra átadott helyiségek kisebb karbantartási, felújítási munkáinak elvégzése a használatba vevő feladata. A nagyobb értékű (200.000.-Ft-ot meghaladó) felújítási, beruházási munkák elvégzése a használatba adó feladata.

4.4. A használatba vevő viseli az épület riasztó-rendszerének a működtetésével járó költségeket.

4.5. A használatra átvett ingatlan takarításáról és az ingatlanban keletkezett veszélyes hulladék elszállításáról a használatba adó gondoskodik, az internet-használat és a 68/430-541 számú telefon-fővonal biztosítása a használatba adó feladata, azonban ennek költségeit a használatba vevő viseli.

4.6. A 4.1. szerinti közüzemi költségeket, a 4.4. szerinti riasztó-rendszer költségét, valamint a 4.5. szerinti telefon és internet használat költségét Használatba vevő a Használatba adó által a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított számla alapján 15 napos fizetési határidővel a Használatba adó az OTP Bank Nyrt. pénzügyzetnél vezetett 11733034-15344313 sz. számú számlájára való átutalással megfizeti

2. Jelen módosítás 2016. július 1. napjával lép hatályba.

3. A jelen szerződést a Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

4. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 5 példányban készült, melyből 2 db példány a Használatba adót, 3 db példány a Használatba vevőt illeti meg.

Kelt: 2016.hó.....napján

Használatba adó polgármester
Süli Ernő

Használatba vevő társulási elnök
Varga Gusztáv

INGATLANHASZNÁLAT SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött :

egyrészt a **Kunágota Község Önkormányzata**

székhely: 5746. Kunágota, Rákóczi u. 9.

adószám: 15344313-2-04

képviseli: Süli Ernő polgármester, mint Használatba adó

másrészt a **Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása**

székhely: 5666. Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

adószám: 15583460-2-04

képviseli: Varga Gusztáv elnök, mint Használatba vevő

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontja alapján az egészségügyi alapellátás és ennek keretében a központi orvosi ügyelet biztosítása helyi önkormányzati feladat. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása által 2015. február 26-án hozott 25/2015. (II. 26.) TT. sz. határozat alapján az alább felsorolt, társult önkormányzatok a központi orvosi ügyeleti feladat-ellátást – a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretein belül - Kunágotai központtal kívánják ellátni.

Központi orvosi ügyelet Kunágotai központtal történő ellátását vállaló helyi önkormányzatok:

- Almáskamarás Község Önkormányzata
- Dombiratos Község Önkormányzata
- Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
- Kevermes Nagyközség Önkormányzata
- Kisdombegyház Község Önkormányzata
- Kunágota Község Önkormányzata
- Magyardombegyház Község Önkormányzata
- Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
- Medgyesbodzás Község Önkormányzata
- Mezőhegyes Városi Önkormányzat
- Nagykamarás Község Önkormányzata
- Pusztatölke Község Önkormányzata

Szerződő felek között 2015. március 6. napján kelt Ingatlanhasználati szerződés (továbbiakban: Szerződés) van érvényben a központi orvosi ügyelet feladat-ellátásának biztosítása céljából a 5746. Kunágota, Rákóczi u. 10. szám alatti, Központi orvosi

ügyelet megnevezésű ingatlan vonatkozásában, mely szerződést Felek közös akarattal a lentebb részletezettek szerint módosítanak.

1. A Szerződés 4. Kötelezettségvállalások pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

4.1. A Használatba vevő viseli a fenntartással kapcsolatosan felmerülő közüzemi és egyéb költségeket a 3.3. pont szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített fogyasztási mérőóra állások leolvasását követően.

4.2. A Használatba adó szavatol azért, hogy az ingyenes használat ideje alatt a szerződés tárgyát képező ingatlan megfeleljen a rendeltetésszerű állapotnak, és a célnak megfelelő használatnak.

4.3. A Használatba vevő köteles az átvett ingatlan átadás-kori állapotát célnak megfelelő használat mellett megőrizni. Az átvett ingatlan karbantartása, festése és mázolása a használatba vevő kötelessége. Az ingyenes használatra átadott helyiségek kisebb karbantartási, felújítási munkáinak elvégzése a használatba vevő feladata. A nagyobb értékű (200.000.-Ft-ot meghaladó) felújítási, beruházási munkák elvégzése a használatba adó feladata.

4.4. A használatba vevő viseli az épület riasztó-rendszerének a működtetésével járó költségeket.

4.5. A használatra átvett ingatlan takarításáról és az ingatlanban keletkezett veszélyes hulladék elszállításáról a használatba adó gondoskodik, az internet-használat és a 68/430-541 számú telefon-fővonal biztosítása a használatba adó feladata, azonban ennek költségeit a használatba vevő viseli.

4.6. A 4.1. szerinti közüzemi költségeket, a 4.4. szerinti riasztó-rendszer költségét, valamint a 4.5. szerinti telefon és internet használat költségét Használatba vevő a Használatba adó által a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított számla alapján 15 napos fizetési határidővel a Használatba adó az OTP Bank Nyrt. pénzügyzetnél vezetett 11733034-15344313 sz. számú számlájára való átutalással megfizeti

2. Jelen módosítás 2016. július 1. napjával lép hatályba.

3. A jelen szerződést a Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

4. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 5 példányban készült, melyből 2 db példány a Használatba adót, 3 db példány a Használatba vevőt illeti meg.

Kelt: 2016.hó.....napján

Használatba adó polgármester
Süli Ernő

Használatba vevő társulási elnök
Varga Gusztáv

INGATLANHASZNÁLAT SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött :

egyrészt a **Kunágota Község Önkormányzata**

székhely: 5746. Kunágota, Rákóczi u. 9.

adószám: 15344313-2-04

képviseli: Süli Ernő polgármester, mint Használatba adó

másrészt a **Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása**

székhely: 5666. Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

adószám: 15583460-2-04

képviseli: Varga Gusztáv elnök, mint Használatba vevő

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontja alapján az egészségügyi alapellátás és ennek keretében a központi orvosi ügyelet biztosítása helyi önkormányzati feladat. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása által 2015. február 26-án hozott 25/2015. (II. 26.) TT. sz. határozat alapján az alább felsorolt, társult önkormányzatok a központi orvosi ügyeleti feladat-ellátást – a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretein belül - Kunágotai központtal kívánják ellátni.

Központi orvosi ügyelet Kunágotai központtal történő ellátását vállaló helyi önkormányzatok:

- Almáskamarás Község Önkormányzata
- Dombiratos Község Önkormányzata
- Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
- Kevermes Nagyközség Önkormányzata
- Kisdombegyház Község Önkormányzata
- Kunágota Község Önkormányzata
- Magyardombegyház Község Önkormányzata
- Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
- Medgyesbodzás Község Önkormányzata
- Mezőhegyes Városi Önkormányzat
- Nagykamarás Község Önkormányzata
- Pusztatölke Község Önkormányzata

Szerződő felek között 2015. március 6. napján kelt Ingatlanhasználati szerződés (továbbiakban: Szerződés) van érvényben a központi orvosi ügyelet feladat-ellátásának biztosítása céljából a 5746. Kunágota, Rákóczi u. 10. szám alatti, Központi orvosi

ügyelet megnevezésű ingatlan vonatkozásában, mely szerződést Felek közös akarattal a lentebb részletezettek szerint módosítanak.

1. A Szerződés 4. Kötelezettségvállalások pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

4.1. A Használatba vevő viseli a fenntartással kapcsolatosan felmerülő közüzemi és egyéb költségeket a 3.3. pont szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített fogyasztási mérőóra állások leolvasását követően.

4.2. A Használatba adó szavatol azért, hogy az ingyenes használat ideje alatt a szerződés tárgyát képező ingatlan megfeleljen a rendeltetésszerű állapotnak, és a célnak megfelelő használatnak.

4.3. A Használatba vevő köteles az átvett ingatlan átadás-kori állapotát célnak megfelelő használat mellett megőrizni. Az átvett ingatlan karbantartása, festése és mázolása a használatba vevő kötelessége. Az ingyenes használatra átadott helyiségek kisebb karbantartási, felújítási munkáinak elvégzése a használatba vevő feladata. A nagyobb értékű (200.000.-Ft-ot meghaladó) felújítási, beruházási munkák elvégzése a használatba adó feladata.

4.4. A használatba vevő viseli az épület riasztó-rendszerének a működtetésével járó költségeket.

4.5. A használatra átvett ingatlan takarításáról és az ingatlanban keletkezett veszélyes hulladék elszállításáról a használatba adó gondoskodik, az internet-használat és a 68/430-541 számú telefon-fővonal biztosítása a használatba adó feladata, azonban ennek költségeit a használatba vevő viseli.

4.6. A 4.1. szerinti közüzemi költségeket, a 4.4. szerinti riasztó-rendszer költségét, valamint a 4.5. szerinti telefon és internet használat költségét Használatba vevő a Használatba adó által a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított számla alapján 15 napos fizetési határidővel a Használatba adó az OTP Bank Nyrt. pénzügyzetnél vezetett 11733034-15344313 sz. számú számlájára való átutalással megfizeti

2. Jelen módosítás 2016. július 1. napjával lép hatályba.

3. A jelen szerződést a Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

4. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 5 példányban készült, melyből 2 db példány a Használatba adót, 3 db példány a Használatba vevőt illeti meg.

Kelt: 2016.hó.....napján

Használatba adó polgármester
Süli Ernő

Használatba vevő társulási elnök
Varga Gusztáv

INGATLANHASZNÁLAT SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött :

egyrészt a **Kunágota Község Önkormányzata**

székhely: 5746. Kunágota, Rákóczi u. 9.

adószám: 15344313-2-04

képviseli: Süli Ernő polgármester, mint Használatba adó

másrészt a **Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása**

székhely: 5666. Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

adószám: 15583460-2-04

képviseli: Varga Gusztáv elnök, mint Használatba vevő

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontja alapján az egészségügyi alapellátás és ennek keretében a központi orvosi ügyelet biztosítása helyi önkormányzati feladat. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása által 2015. február 26-án hozott 25/2015. (II. 26.) TT. sz. határozat alapján az alább felsorolt, társult önkormányzatok a központi orvosi ügyeleti feladat-ellátást – a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretein belül - Kunágotai központtal kívánják ellátni.

Központi orvosi ügyelet Kunágotai központtal történő ellátását vállaló helyi önkormányzatok:

- Almáskamarás Község Önkormányzata
- Dombiratos Község Önkormányzata
- Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
- Kevermes Nagyközség Önkormányzata
- Kisdombegyház Község Önkormányzata
- Kunágota Község Önkormányzata
- Magyardombegyház Község Önkormányzata
- Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
- Medgyesbodzás Község Önkormányzata
- Mezőhegyes Városi Önkormányzat
- Nagykamarás Község Önkormányzata
- Pusztatölke Község Önkormányzata

Szerződő felek között 2015. március 6. napján kelt Ingatlanhasználati szerződés (továbbiakban: Szerződés) van érvényben a központi orvosi ügyelet feladat-ellátásának biztosítása céljából a 5746. Kunágota, Rákóczi u. 10. szám alatti, Központi orvosi

ügyelet megnevezésű ingatlan vonatkozásában, mely szerződést Felek közös akarattal a lentebb részletezettek szerint módosítanak.

1. A Szerződés 4. Kötelezettségvállalások pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

4.1. A Használatba vevő viseli a fenntartással kapcsolatosan felmerülő közüzemi és egyéb költségeket a 3.3. pont szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített fogyasztási mérőóra állások leolvasását követően.

4.2. A Használatba adó szavatol azért, hogy az ingyenes használat ideje alatt a szerződés tárgyát képező ingatlan megfeleljen a rendeltetésszerű állapotnak, és a célnak megfelelő használatnak.

4.3. A Használatba vevő köteles az átvett ingatlan átadás-kori állapotát célnak megfelelő használat mellett megőrizni. Az átvett ingatlan karbantartása, festése és mázolása a használatba vevő kötelessége. Az ingyenes használatra átadott helyiségek kisebb karbantartási, felújítási munkáinak elvégzése a használatba vevő feladata. A nagyobb értékű (200.000.-Ft-ot meghaladó) felújítási, beruházási munkák elvégzése a használatba adó feladata.

4.4. A használatba vevő viseli az épület riasztó-rendszerének a működtetésével járó költségeket.

4.5. A használatra átvett ingatlan takarításáról és az ingatlanban keletkezett veszélyes hulladék elszállításáról a használatba adó gondoskodik, az internet-használat és a 68/430-541 számú telefon-fővonal biztosítása a használatba adó feladata, azonban ennek költségeit a használatba vevő viseli.

4.6. A 4.1. szerinti közüzemi költségeket, a 4.4. szerinti riasztó-rendszer költségét, valamint a 4.5. szerinti telefon és internet használat költségét Használatba vevő a Használatba adó által a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított számla alapján 15 napos fizetési határidővel a Használatba adó az OTP Bank Nyrt. pénzügyzetnél vezetett 11733034-15344313 sz. számú számlájára való átutalással megfizeti

2. Jelen módosítás 2016. július 1. napjával lép hatályba.

3. A jelen szerződést a Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

4. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 5 példányban készült, melyből 2 db példány a Használatba adót, 3 db példány a Használatba vevőt illeti meg.

Kelt: 2016.hó.....napján

Használatba adó polgármester
Süli Ernő

Használatba vevő társulási elnök
Varga Gusztáv

INGATLANHASZNÁLAT SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött :

egyrészt a **Kunágota Község Önkormányzata**

székhely: 5746. Kunágota, Rákóczi u. 9.

adószám: 15344313-2-04

képviseli: Süli Ernő polgármester, mint Használatba adó

másrészt a **Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása**

székhely: 5666. Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

adószám: 15583460-2-04

képviseli: Varga Gusztáv elnök, mint Használatba vevő

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontja alapján az egészségügyi alapellátás és ennek keretében a központi orvosi ügyelet biztosítása helyi önkormányzati feladat. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása által 2015. február 26-án hozott 25/2015. (II. 26.) TT. sz. határozat alapján az alább felsorolt, társult önkormányzatok a központi orvosi ügyeleti feladat-ellátást – a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretein belül - Kunágotai központtal kívánják ellátni.

Központi orvosi ügyelet Kunágotai központtal történő ellátását vállaló helyi önkormányzatok:

- Almáskamarás Község Önkormányzata
- Dombiratos Község Önkormányzata
- Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
- Kevermes Nagyközség Önkormányzata
- Kisdombegyház Község Önkormányzata
- Kunágota Község Önkormányzata
- Magyardombegyház Község Önkormányzata
- Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
- Medgyesbodzás Község Önkormányzata
- Mezőhegyes Városi Önkormányzat
- Nagykamarás Község Önkormányzata
- Pusztatölke Község Önkormányzata

Szerződő felek között 2015. március 6. napján kelt Ingatlanhasználati szerződés (továbbiakban: Szerződés) van érvényben a központi orvosi ügyelet feladat-ellátásának biztosítása céljából a 5746. Kunágota, Rákóczi u. 10. szám alatti, Központi orvosi

ügyelet megnevezésű ingatlan vonatkozásában, mely szerződést Felek közös akarattal a lentebb részletezettek szerint módosítanak.

1. A Szerződés 4. Kötelezettségvállalások pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

4.1. A Használatba vevő viseli a fenntartással kapcsolatosan felmerülő közüzemi és egyéb költségeket a 3.3. pont szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített fogyasztási mérőóra állások leolvasását követően.

4.2. A Használatba adó szavatol azért, hogy az ingyenes használat ideje alatt a szerződés tárgyát képező ingatlan megfeleljen a rendeltetésszerű állapotnak, és a célnak megfelelő használatnak.

4.3. A Használatba vevő köteles az átvett ingatlan átadás-kori állapotát célnak megfelelő használat mellett megőrizni. Az átvett ingatlan karbantartása, festése és mázolása a használatba vevő kötelessége. Az ingyenes használatra átadott helyiségek kisebb karbantartási, felújítási munkáinak elvégzése a használatba vevő feladata. A nagyobb értékű (200.000.-Ft-ot meghaladó) felújítási, beruházási munkák elvégzése a használatba adó feladata.

4.4. A használatba vevő viseli az épület riasztó-rendszerének a működtetésével járó költségeket.

4.5. A használatra átvett ingatlan takarításáról és az ingatlanban keletkezett veszélyes hulladék elszállításáról a használatba adó gondoskodik, az internet-használat és a 68/430-541 számú telefon-fővonal biztosítása a használatba adó feladata, azonban ennek költségeit a használatba vevő viseli.

4.6. A 4.1. szerinti közüzemi költségeket, a 4.4. szerinti riasztó-rendszer költségét, valamint a 4.5. szerinti telefon és internet használat költségét Használatba vevő a Használatba adó által a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított számla alapján 15 napos fizetési határidővel a Használatba adó az OTP Bank Nyrt. pénzügyzetnél vezetett 11733034-15344313 sz. számú számlájára való átutalással megfizeti

2. Jelen módosítás 2016. július 1. napjával lép hatályba.

3. A jelen szerződést a Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

4. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 5 példányban készült, melyből 2 db példány a Használatba adót, 3 db példány a Használatba vevőt illeti meg.

Kelt: 2016.hó.....napján

Használatba adó polgármester
Süli Ernő

Használatba vevő társulási elnök
Varga Gusztáv

INGATLANHASZNÁLAT SZERZŐDÉS

1. számú módosítás

amely létrejött :

egyrészt a **Kunágota Község Önkormányzata**

székhely: 5746. Kunágota, Rákóczi u. 9.

adószám: 15344313-2-04

képviseli: Süli Ernő polgármester, mint Használatba adó

másrészt a **Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása**

székhely: 5666. Medgyesegyháza, Kossuth tér 1.

adószám: 15583460-2-04

képviseli: Varga Gusztáv elnök, mint Használatba vevő

között alulírott helyen és napon az alábbiak szerint:

Előzmények:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 13. § (1) bekezdés 4. pontja, valamint az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 152. § (1) bekezdés c) pontja alapján az egészségügyi alapellátás és ennek keretében a központi orvosi ügyelet biztosítása helyi önkormányzati feladat. A Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása által 2015. február 26-án hozott 25/2015. (II. 26.) TT. sz. határozat alapján az alább felsorolt, társult önkormányzatok a központi orvosi ügyeleti feladat-ellátást – a Dél-Békési Kistérség Többcélú Társulása keretein belül - Kunágotai központtal kívánják ellátni.

Központi orvosi ügyelet Kunágotai központtal történő ellátását vállaló helyi önkormányzatok:

- Almáskamarás Község Önkormányzata
- Dombiratos Község Önkormányzata
- Dombegyház Nagyközség Önkormányzata
- Kevermes Nagyközség Önkormányzata
- Kisdombegyház Község Önkormányzata
- Kunágota Község Önkormányzata
- Magyardombegyház Község Önkormányzata
- Medgyesegyháza Városi Önkormányzat
- Medgyesbodzás Község Önkormányzata
- Mezőhegyes Városi Önkormányzat
- Nagykamarás Község Önkormányzata
- Pusztatölke Község Önkormányzata

Szerződő felek között 2015. március 6. napján kelt Ingatlanhasználati szerződés (továbbiakban: Szerződés) van érvényben a központi orvosi ügyelet feladat-ellátásának biztosítása céljából a 5746. Kunágota, Rákóczi u. 10. szám alatti, Központi orvosi

ügyelet megnevezésű ingatlan vonatkozásában, mely szerződést Felek közös akarattal a lentebb részletezettek szerint módosítanak.

1. A Szerződés 4. Kötelezettségvállalások pontja helyébe az alábbi szöveg kerül:

4.1. A Használatba vevő viseli a fenntartással kapcsolatosan felmerülő közüzemi és egyéb költségeket a 3.3. pont szerinti átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített fogyasztási mérőóra állások leolvasását követően.

4.2. A Használatba adó szavatol azért, hogy az ingyenes használat ideje alatt a szerződés tárgyát képező ingatlan megfeleljen a rendeltetésszerű állapotnak, és a célnak megfelelő használatnak.

4.3. A Használatba vevő köteles az átvett ingatlan átadás-kori állapotát célnak megfelelő használat mellett megőrizni. Az átvett ingatlan karbantartása, festése és mázolása a használatba vevő kötelessége. Az ingyenes használatra átadott helyiségek kisebb karbantartási, felújítási munkáinak elvégzése a használatba vevő feladata. A nagyobb értékű (200.000.-Ft-ot meghaladó) felújítási, beruházási munkák elvégzése a használatba adó feladata.

4.4. A használatba vevő viseli az épület riasztó-rendszerének a működtetésével járó költségeket.

4.5. A használatra átvett ingatlan takarításáról és az ingatlanban keletkezett veszélyes hulladék elszállításáról a használatba adó gondoskodik, az internet-használat és a 68/430-541 számú telefon-fővonal biztosítása a használatba adó feladata, azonban ennek költségeit a használatba vevő viseli.

4.6. A 4.1. szerinti közüzemi költségeket, a 4.4. szerinti riasztó-rendszer költségét, valamint a 4.5. szerinti telefon és internet használat költségét Használatba vevő a Használatba adó által a tárgynegyedévet követő hónap 15. napjáig kiállított számla alapján 15 napos fizetési határidővel a Használatba adó az OTP Bank Nyrt. pénzügyzetnél vezetett 11733034-15344313 sz. számú számlájára való átutalással megfizeti

2. Jelen módosítás 2016. július 1. napjával lép hatályba.

3. A jelen szerződést a Felek annak áttanulmányozása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

4. Jelen szerződés 3 számozott oldalból áll és 5 példányban készült, melyből 2 db példány a Használatba adót, 3 db példány a Használatba vevőt illeti meg.

Kelt: 2016.hó.....napján

Használatba adó polgármester
Süli Ernő

Használatba vevő társulási elnök
Varga Gusztáv